

АКТ
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения

15 мая 2023 г.

г. Хабаровск

На основании статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", пунктов 2.1, 2.2, 2.4, 2.6, 2.7 Части А Приложения 7 к концессионному соглашению в отношении объекта образования "Школа на 550 мест в рп. Корфовский Хабаровского муниципального района Хабаровского края" от 26.02.2023 № 04-КС (далее – Соглашение и Объект соответственно), распоряжения Правительства Хабаровского края от 11.02.2022 № 138-рп краевым государственным казенным учреждением "Центр государственно-частного партнерства Хабаровского края" (далее – КГКУ "Центр ГЧП") в рамках осуществления контроля за соблюдением концессионером – Обществом с ограниченной ответственностью "ПроШкола № 67" (далее – Концессионер) условий Соглашения, в период с 27.04.2023 по 28.04.2023 проведены мероприятия контроля за соблюдением Концессионером условий Соглашения (далее – мероприятия контроля).

Понятия и термины, используемые в настоящем акте, применяются в том же значении, в каком они используются в Соглашении.

Лица, уполномоченные на проведение мероприятий контроля, принявшие участие в проведении мероприятий контроля:

от Концедента, в лице КГКУ "Центр ГЧП" в соответствии с уведомлением от 21.04.2023 № б/н о проведении мероприятий контроля за соблюдением Концессионером условий Соглашения (далее – Уведомление от 21.04.2023 № б/н):

Криволап Владимир Николаевич	- заместитель директора по строительству и контролю КГКУ "Центр ГЧП"
Мочалова Ксения Александровна	- начальник отдела по контролю за строительством объектов КГКУ "Центр ГЧП";
Тюрин Никита Александрович	- инженер отдела по контролю за строительством объектов КГКУ "Центр ГЧП";
Косарим Александр Николаевич	- инженер отдела по контролю за строительством объектов КГКУ "Центр ГЧП";
Ковалёв Дмитрий Константинович	- начальник отдела по сопровождению проектов ГЧП КГКУ "Центр ГЧП";

от Концессионера в соответствии с доверенностью от __.__.20__
№ ____:

Антонов АН
(ФИО (последнее – при наличии) представителя
Концессионера)

- Заместитель генерального директора
(должность)

Предмет мероприятий контроля:

Соблюдение Концессионером условий Соглашения, предусмотренных пунктом 2.2 Соглашения (в части соблюдения сроков Создания).

Объекты контроля:

Документация, связанная с исполнением Концессионером обязательств по Соглашению, а именно информация о ходе исполнения обязательств Концессионера по Созданию Объекта в срок, установленный Соглашением (информация о ходе Проектирования) (далее – Документы).

Концессионер был своевременно уведомлен о проведении мероприятий контроля, дате их начала и окончания, о сроках предоставления Документов (Уведомление от 21.04.2023 № б/н).

Процедура мероприятий контроля была осуществлена посредством анализа предоставленных Концессионером Документов.

В соответствии с Уведомлением от 21.04.2023 № б/н Концессионером письмом от 28.04.2023 № ИСХ-ПШ68–18/23 представлена информация о ходе:

- согласования Задания на проектирование;
- заключения договора на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ.

В результате проведения мероприятий контроля выявлено следующее:

1. Концессионером не заключен договор на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ. В настоящее время проводится запрос предложений в электронной форме на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ. Прием заявок продлен до 12.05.2023 (включительно).

2. Концессионер направил Задание на проектирование для согласования Концедентом письмом от 24.03.2023 № ИСХ – ПШ67-8/23 (вх. от 28.03.2023 № 5585).

Ответным письмом от 10.04.2023 № 07.1-10-2790 Концедентом направлены замечания к Заданию на проектирование.

Откорректированное Задание на проектирование направлено в адрес Концедента письмом от 12.04.2023 № ИСХ-ПШ68-13/23.

Концедентом направлены замечания к откорректированному Заданию на проектирование в адрес Концессионера письмом от 26.04.2023 № 07.1-10-3363.

Решили концессионеру:

1. В случае отсутствия заявок от потенциальных подрядных организаций на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ до 12.05.2023 (включительно), рассмотреть возможность

заключения отдельных договоров на выполнение проектно-изыскательских работ и строительно-монтажных работ.

2. В срок до 31.05.2023 предоставить информацию о стадии заключения договоров на выполнение проектно-изыскательских и/или строительно-монтажных работ в адрес КГКУ "Центр ГЧП".

Криволап
Владимир Николаевич

Мочалова
Ксения Александровна

Тюрин
Никита Александрович

Косарим
Александр Николаевич

Ковалёв
Дмитрий
Константинович

Замечания представителя Концессионера по результатам мероприятий контроля (при наличии) либо мотивированный отказ от подписания акта о результатах контроля за соблюдением Концессионером условий Соглашения (при наличии)

Замечаний нет

С актом о результатах контроля за соблюдением Концессионером условий Соглашения ознакомлен, представитель Концессионера (ООО "ПроШкола № 67")

Антонов А.К.

(ФИО (последнее – при наличии)
представителя Концессионера)

[Подпись]

(подпись)

"14" *мая* 2023 г