

УТВЕРЖДАЮ

первый вице-губернатор
Хабаровского края


А.А. Никитин
"29" 02 2024 г.

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВА КРАЯ
по улучшению инвестиционного и делового климата Хабаровского края на период апрель-декабрь 2024 года

II. РЕГУЛЯТОРНАЯ СРЕДА

№ п/п	Фактор	Показатель	Текущее значение по итогам Национального рейтинга 2023	Целевое значение по итогам Национального рейтинга 2024	Ответственный
1.	А3. Регистрация прав собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	А3.1 Среднее время регистрации прав собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на недвижимое имущество (кроме права собственности на земельный участок), рабочие дни	7,59	5,07	первый вице-губернатор края,
		А3.2 Среднее количество процедур, необходимых для регистрации права собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (кроме права собственности на земельный участок), ед.	2,14	1,31	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию, далее – Управление Росреестра по Хабаровскому краю)
		А3.3 Удовлетворенность деятельностью по государственной регистрации прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на недвижимое имущество и сделок с ним, баллы	4,45	4,73	КГКУ "Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, МФЦ"

№ п/п	Мероприятие	Целевой показатель	Срок	Значение	Ответственный
1.1.	Популяризация электронных сервисов Управления Росреестра по Хабаровскому краю и окна МФЦ в ЦОУ "Мой бизнес" по регистрации прав собственности	Доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных юридическими лицами в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов, %	28.12.2024	не менее 65	Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию), министерство имущества края, комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства края

юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на недвижимое имущество	на сайте МФЦ Хабаровского края, в местах приема документов и на информационных экранах в местах ожидания помещений МФЦ Хабаровского края размещена информация: - о преимуществах подачи документов через окно МФЦ в ЦОУ "Мой бизнес", предоставляемая Управлением Росреестра по Хабаровскому краю, да/нет; - об электронных сервисах Управления Росреестра по Хабаровскому краю, да/нет	28.12.2024	да	КГКУ "Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, МФЦ", Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию), центр оказания услуг "Мой бизнес"
1.2. Сокращение сроков и оптимизация процедур по регистрации прав собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с учетом итогов аудита (картирования) алгоритма действий инвестора	сокращены сроки, оптимизированы процедуры по регистрации прав собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, да/нет	28.12.2024	да	Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию), министерство имущества края, КГКУ "Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, МФЦ"
1.3. Проведение и опубликование на сайте Управления Росреестра по Хабаровскому краю результатов ежеквартального анкетирования индивидуальных предпринимателей и юридических лиц – получателей услуг на предмет удовлетворенности качеством предоставленных услуг по регистрации права собственности и анализа результатов проведенного анкетирования	количество организованных анкетирований, ед.	28.12.2024	не менее 2	Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию) КГКУ "Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, МФЦ", центр оказания услуг "Мой бизнес"
	количество получателей услуги, принявших участие в анкетировании, в квартал, ед.	28.12.2024	не менее 50	Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию), КГКУ "Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, МФЦ", центр оказания услуг "Мой бизнес"

1.4.	Формирование ежемесячных рейтингов муниципальных образований края по показателям: - доли ответов на запросы Управления Росреестра по Хабаровскому краю, полученных посредством СМЭВ; - доли направленных органами местного самоуправления заявлений с использованием электронных сервисов Управления Росреестра по Хабаровскому краю в общем количестве поданных заявлений об осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.	количество ежемесячно сформированных и опубликованных на официальном интернет-ресурсе Управления Росреестра по Хабаровскому краю, официальном сайте министерства имущества края рейтингов муниципальных образований края, ед.	28.12.2024	9	Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию), администрации городских округов, муниципальных районов края (по согласованию), министерство имущества края
------	--	---	------------	---	--

№ п/п	Фактор	Показатель	Текущее значение по итогам Национального рейтинга 2023	Целевое значение по итогам Национального рейтинга 2024	Ответственный
2.	А10. Получение в аренду земельных участков	А10.1 Среднее время получения в аренду земельных участков (без проведения торгов), рабочие дни А10.2 Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (без проведения торгов), ед. А10.3 Удовлетворенность эффективностью процедур по получению в аренду земельных участков (без проведения торгов), баллы А10.4 Среднее время получения в аренду земельных участков (с проведением торгов), рабочие дни А10.5 Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (с проведением торгов), ед. А10.6 Удовлетворенность эффективностью процедур по получению в аренду земельных участков (с проведением торгов), баллы	54,25 2,78 4,71 50,00 3,20 4,58	25,71 3,00 4,80 33,08 2,89 4,89	первый вице-губернатор края

№ п/п	Мероприятие	Целевой показатель	Срок	Значение	Ответственный
2.1.	Обеспечение регистрации права аренды в Управлении Росреестра по Хабаровскому краю органами местного самоуправления вместо заявителей в отношении договоров аренды, заключенных на 1 год и более	Доля зарегистрированных органами местного самоуправления договоров от общего количества заключенных договоров, %	28.12.2024	100	администрации городских и муниципальных округов, муниципальных районов края (по согласованию), управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию), министерство имущества края
2.2.	Работа с органами местного самоуправления края по сокращению сроков принятия решения о проведении аукционов (в том числе в онлайн-формате)	доля решений о проведении аукционов, принятых в срок ниже нормативного (60 дней) в общем количестве решений о проведении аукционов, %	28.12.2024	50	министерство имущества края, администрации городских и муниципальных округов, муниципальных районов края (по согласованию)

IV. ДОСТУПНОСТЬ РЕСУРСОВ И КАЧЕСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ БИЗНЕСА

№ п/п	Фактор	Показатель	Текущее значение по итогам Национального рейтинга 2023	Целевое значение по итогам Национального рейтинга 2024	Ответственный
3.	В2. Эффективность процедур постановки земельных участков на кадастровый учет и качество территориального планирования	В2.1 Удовлетворенность процедурой постановки на кадастровый учет, баллы	4,40	4,75	первый вице-губернатор края, Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию)
		В2.2 Среднее время прохождения процедуры постановки на кадастровый учет, дни	23,87	17,42	
		В2.3 Среднее количество процедур, необходимых для постановки на кадастровый учет, ед.	3,18	2,31	

№ п/п	Мероприятие	Целевой показатель	Срок	Значение	Ответственный
3.1.	Проведение комплексных кадастровых работ	количество объектов недвижимости, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости на основании карт-планов территорий, составленных по результатам проведения комплексных кадастровых работ и представленных в орган кадастрового учета (в том числе объектов недвижимости, сведения о границах которых уточнены, установлены, по которым исправлены кадастровые ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости, а также образованных в ходе проведения комплексных кадастровых работ объектов недвижимости), ед.	28.12.2024	300	министерство имущества край, администрации городских и муниципальных округов, муниципальных районов край (по согласованию)
3.2.	Проведение обучающих семинаров для кадастровых инженеров (в том числе в онлайн-формате)	количество кадастровых инженеров, прошедших обучение, ед.	28.12.2024	не менее 70	Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию), филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Хабаровскому краю
3.3.	Популяризация рейтинга кадастровых инженеров край, учитывающего в том числе ранжирование по дате прохождения обучения кадастровым инженером	размещен актуализированный рейтинг кадастровых инженеров край на сайтах министерства имущества край и Управления Росреестра по Хабаровскому краю не реже 1 раза в квартал, да/нет	28.12.2024	да	министерство имущества край, Управление Росреестра по Хабаровскому краю (по согласованию)

У. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

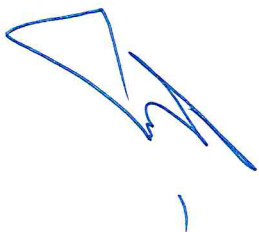
№ п/п	Фактор	Показатель	Текущее значение по итогам Национального рейтинга 2023	Целевое значение по итогам Национального рейтинга 2024	Ответственный
3.	Г3. Эффективность нефинансовой поддержки малого и среднего предпринимательства	Г3.1 Удовлетворенность СМСП наличием и доступностью необходимой для ведения бизнеса недвижимости (строений и земельных участков), баллы	2,54	3,31	первый вице-губернатор край

	Г3.3 Удовлетворенность процедурами получения арендных площадей, предоставляемых регионом СМСП, баллы	3,40	4,25	
--	--	------	------	--

№ п/п	Мероприятие	Целевой показатель	Срок	Значение	Ответственный
3.1.	Ежемесячная актуализация перечней неиспользуемых краевых и муниципальных объектов недвижимости (строений), возможных к использованию СМСП, с последующим размещением на интернет-ресурсах министерства имущества края и муниципальных образований края	количество раз обновления перечней неиспользуемых краевых и муниципальных объектов недвижимости (строений), возможных к использованию СМСП, на конец года, размещенных на сайте министерства имущества края, администратий городских округов, муниципальных районов края, ед.	28.12.2024	не менее 15	министерство имущества края, администрации городских и муниципальных округов, муниципальных районов края (по согласованию)
3.2.	Актуализация сведений на сайтах министерства имущества края и министерства промышленности и торговли края о наличии свободных площадей в сфере потребительского рынка, возможных для сдачи в аренду СМСП, размещенных на сайтах министерства имущества края и министерства промышленности и торговли края, ед.	количество раз обновления сведений о наличии свободных площадей в сфере потребительского рынка, возможных для сдачи в аренду СМСП, размещенных на сайтах министерства имущества края и министерства промышленности и торговли края, ед.	28.12.2024	не менее 1 раза в квартал	министерство имущества края, министерство промышленности и торговли края
3.3.	Визуализация на сайте министерства имущества края объектов, находящихся в государственной собственности края, свободных от прав третьих лиц и предназначенных для предоставления СМСП и самозанятым гражданам на льготных условиях	визуализированные сведения о свободном имуществе для СМСП, находящемся в краевой собственности, размещены на сайте министерства имущества края, да/нет	28.12.2024	да	министерство имущества края
3.4.	Повышение информированности СМСП и самозанятых граждан о возможности получения краевых и муниципальных объектов недвижимости (строений и земельных участков) Проведение информационной кампании для бизнеса по оказываемой в городском округе, муниципальном районе имущественной поддержке, включая реализацию следующих мероприятий: семинары, "круглые столы", информационные встречи с субъектами предпринимательской деятельности, подготовка и	количество мероприятий, ед.	28.12.2024	не менее 15	министерство имущества края, министерство экономического развития края, центр оказания услуг "Мой бизнес", администрации городских и муниципальных округов, муниципальных районов края (по согласованию)

	размещение информации по имущественной поддержке (плакатов/стендов/баннеров/буклетов) в зданиях организаций инфраструктуры поддержки МСП, администрации, общественных местах, интернет-изданиях, на интернет-ресурсах организаций инфраструктуры поддержки, в специальных группах в социальных сетях				
3.5.	Наполнение Инвестиционной карты Российской Федерации сведениями о свободном имуществе для СМСП, находящемся в краевой собственности	сведения о свободном имуществе для СМСП, находящемся в краевой собственности, размещены на Инвестиционной карте Хабаровского края, да/нет	28.12.2024	да	министерство имущества края, АНО "Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций Хабаровского края"

Министр имущества Хабаровского края



Н.С. Матвеев